

NR. 31635/13.04.2021

INFORMARE

cu privire la acordul de principiu al Consiliului local pentru demararea procedurilor necesare achiziționării imobilului, construcției și teren, situat în Bistrița, B-dul Independenței nr.30, identificat în CF Bistrița nr.83724, proprietate a Uniunii Comunelor Grănicerești Năsăudene, în vederea înființării unui campus educațional

Imobilul, construcției și teren, situat în Bistrița, B-dul Independenței nr.30, identificat în CF Bistrița nr.83724, în care au funcționat unele secții ale Spitalului Județean Bistrița – Năsăud, a fost retrocedat foștilor proprietari, Uniunea Comunelor Grănicerești Năsăudene, în baza legilor proprietății și a unor decizii judecătorești.

Imobilul este înscris în evidențele de carte funciară, în CF Bistrița nr.83724, are în componență 10 construcții cu destinații administrative și social culturale și anexe, având suprafața construită totală la sol de 2.716 mp și suprafața construită desfășurată totală de 4.427 mp, cu teren aferent în suprafață de 7.870 mp.

Conform prevederilor Planului Urbanistic General, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.136/14.11.2013 și prelungit prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.184/2018, imobilul este situat într-o subzonă centrală a municipiului, respectiv pe B-dul Independenței nr.30, UTR 7, în subzonă mixtă aflată în afara limitelor zonei protejate cu regim de înălțime maxim de P+4 niveluri (instituții, servicii publice de interes general, servicii).

Având în vedere faptul că proprietarii intenționează să vândă imobilul, consider oportună achiziționarea de către municipalitate a imobilului pentru realizarea unui obiectiv de uz și utilitate publică locală, respectiv campus educațional, astfel că solicit acordul de principiu al Consiliului local pentru demararea procedurilor necesare achiziționării acestuia conform prevederilor legale.

Conform prevederilor art.129 alin.1 din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, *"Consiliul local are inițiativă și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale"*, coroborat cu art.863 lit.a din Codul Civil achiziția publică, efectuată în condițiile legii, este una din modalitățile de dobândire a dreptului de proprietate publică.

Primarul municipiului Bistrița
Ioan TURC

